

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 10313/2024/265

Č.j.:SÚ54426/24/265 / SÚ 10313/2024/265

Kyjov, dne 2.5.2024

Vyřizuje: Ruban Radek, tel.:518 697 548, e-mail: r.ruban@mukyjov.cz

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "žadatel") podal dne 5.4.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

„REKO MS Kyjov - Karla Čapka“

na pozemku st. p. 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 690, 691, 692, 693, 844, 1227, 1235, parc. č. 591/1, 591/25, 591/32, 591/39, 607/1, 607/9, 607/16, 607/17, 607/19, 607/20, 607/23, 607/33, 608/1, 608/30, 608/31, 608/32, 608/33, 608/43 v katastrálním území Nětčice u Kyjova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci STL plynovodu a plynovodních přípojek v ulicích Karla Čapka a Koliba ve městě Kyjov, katastrální území Nětčice u Kyjova. Hlavním účelem stavby je zajištění bezpečné, plynulé a kapacitně dostačující dodávky zemního plynu pro STL plynovodní síť v této části města.
- Stávající stav: NTL OC plynovod DN 100 z roku 1972 a 1995 (s původními přípojkami z roku 1972), NTL OC přípojky přípojky z roku 1972. Stávající STL plynovod a přípojky budou nahrazeny částečně ve stávajících a částečně v nových trasách novým STL plynovodem a přípojkami.
- Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:
- SO 01 STL plynovod dn 90 x 5,2 PE100-RC, SDR 17 - 524m, dn 63 x 5,8 PE-100-RC, SDR 17 - 38m, SO 02 STL přípojka dn 40, 32, PE 100 RC, SDR 11 52 ks
- Nový STL PE plynovod dn 90 bude napojen na stávající STL OC plynovod DN 100 v montážní šachtě v chodníku na pozemku par. č. 591/39 u objektu č.p. 2280/82. Dopojení bude za regulační stanici, která bude po uvedení nového plynovodu do provozu odstraněna bez náhrady. Poté bude plynovod veden výkopem v komunikaci ulice Karla Čapka po jejím pravém okraji. Po 232,0 m se bude plynovod lámat vlevo a pokračovat po levé straně komunikace. Před objektem č.p. 2346/53 se bude větvit a pokračovat dále ulicí ve stejné dimenzi a po 100 m se bude lámat vpravo do svahu kolem objektu č.p. 2600/15. Po 100 in, kdy nový plynovod bude křížovat ulici Koliba, bude ukončen bez napojení na stávající plynovody.
- V rámci stavby budou vysazeny dvě odbočky STL PE plynovod dn 63. Před objektem č.p. 2346/53 a u objektu č.p. 2630/17 v ulic Koliba, která bude ukončena napojením v montážní šachtě na pozemku par. č. 607/33 na stávající STL PE plynovod dn 63.
- U objektu č.p. 2314/1 bude zrušena druhá regulační stanice a dojde zde k propojení ke stávajícímu STL OC plynovodu DN 150, který zásobuje plynem blízké okolí.
- V místě, kde je nový plynovod v blízkosti kanálové šachty či vpusti bude umístěna na tento PE plynovod chránička s číchačkou do poklopu. Tam, kde dojde ke křížení s kanalizací či vodovodem uložit plynovod do ochranné trubky.
- V místech napojení nových přípojek na hlavní řád budou umístěny montážní šachty. K jednotlivým domům na předmětné ulici budou vybudovány nové PE přípojky a dojde k vymístění stávajících hlavních uzávěrů z vnitřku, tak aby nový HUP byl veřejně přístupný, tj. umožňoval volný přístup pro

hasičský záchranný sbor v případě požáru. Navrhovaný plynovod bude uložený v zemi a nebude rušit ráz krajiny. Pracovní pruh bude po uvedení stavby do provozu upraven do původního stavu, tzn., že celý pracovní pruh včetně montážních šachet bude v zelených páslech zatravněn a v chodníku dojde k předláždění stávající dlažby, v komunikaci k opravě asfaltového povrchu.

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, úřední dny Po 8-17, Út 8-15, St 8-17, Pá 8-14:30).

Dále stavební úřad Městského úřadu v Kyjově v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává účastníkům řízení před vydáním územního rozhodnutí možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 5 dnů od uplynutí výše stanovené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci, nikoli o další lhůtu pro námitky.

Účastníkům řízení sdělujeme, že na zahájené územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“). Energetickou infrastrukturou se podle § 1 odst. 4 liniového zákona rozumějí stavby a zařízení přepravní soustavy.

Podle § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, dotčeným orgánům a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, dotčeným orgánům a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn; ostatním účastníkům se doručují veřejnou vyhláškou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 521, 522, 523, 524, 538, 636, 637, 638, 639, 640, 736, 778, 867, 901, 1085, 1163, 1178, 1233, 1313, 1375, 1400, 1403, parc. č. 591/2, 591/38, 591/69, 591/84, 607/15, 607/18, 607/42, 920/11, 920/26 v katastrálním území Nětčice u Kyjova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kyjov, Nětčice č.p. 2291, č.p. 2292, č.p. 2293, č.p. 2294, č.p. 2308, č.p. 2290, č.p. 2289, č.p. 2288, č.p. 2287, č.p. 2286, č.p. 2346, č.p. 2345, č.p. 2344, č.p. 2347, č.p. 2647, č.p. 2391, č.p. 2600, č.p. 2598, č.p. 2597 a č.p. 2630

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jindřich Baturný
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- Koordinační situace C.3

Obdrží:

Žadatel – doručení jednotlivě:

PLYNPROJEKT MB, spol. s r.o., IDDS: hq7tpj8

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Hlavní účastníci – doručení jednotlivě:

MUDr. Pavel Hojač, Karla Čapka č.p. 2253/25, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

MUDr. Dana Hojačová, Karla Čapka č.p. 2253/25, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Roman Zůbek, Karla Čapka č.p. 2252/23, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Dana Petříčková, Karla Čapka č.p. 2251/21, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Radomír Bednařík, Karla Čapka č.p. 2250/19, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Dana Bednaříková, Karla Čapka č.p. 2250/19, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Ing. Miroslav Blažek, Karla Čapka č.p. 2248/15, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Anna Blažková, Karla Čapka č.p. 2248/15, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Drahomír Běťák, IDDS: 4b4i7b5

Pavel Kudláč, Karla Čapka č.p. 2247/13, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Andrea Kudláčová, Karla Čapka č.p. 2247/13, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

Ludmila Patíková, Karla Čapka č.p. 2310/9, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Vít Horák, Karla Čapka č.p. 2311/7, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Mgr. Zdeněk Horák, IDDS: rq725an

MUDr. Marcela Horáková, IDDS: 6axa292

Dagmar Brychtová, Vinohrady č.p. 2521/12, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Marie Příbylová, Karla Čapka č.p. 2312/5, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Luděk Šimeček, Karla Čapka č.p. 2313/3, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

MUDr. Jiří Dunděra, Karla Čapka č.p. 2314/1, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Jitka Dunděrová, Karla Čapka č.p. 2314/1, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Bc. Šárka Krakovská, Karla Čapka č.p. 2340/41, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Robert Pavelka, Karla Čapka č.p. 2341/43, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Petra Pavelková, Karla Čapka č.p. 2341/43, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Martin Suk, Karla Čapka č.p. 2342/45, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Veronika Suková, Karla Čapka č.p. 2342/45, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Petr Michalčík, Karla Čapka č.p. 2343/47, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Jaroslav Michalčík, Karla Čapka č.p. 2343/47, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jiří Ryba, Karla Čapka č.p. 2343/47, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jovanka Rybová, IDDS: 76gjwu3
Lenka Tomečková, Karla Čapka č.p. 2347/55, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Anna Půčková, Karla Čapka č.p. 2347/55, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Josef Žalud, Archlebov č.p. 410, 696 33 Archlebov
Zdeněk Žalud, Nová č.p. 539, 664 61 Rajhradice
Dobroslava Žaludová, Archlebov č.p. 410, 696 33 Archlebov
Jan Šohaj, Karla Čapka č.p. 2345/51, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Marie Šohajová, Karla Čapka č.p. 2345/51, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Zdeněk Králík, Jungmannova č.p. 1249/12, 697 01 Kyjov 1
Dominic Ogden, Karla Čapka č.p. 2344/49, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Nicola Ogdenová, Karla Čapka č.p. 2344/49, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Mark Robert Ogden, Somerset Drive č.p. 8, BA133XA Westbury, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland
MUDr. Petr Kolman, Karla Čapka č.p. 2598/56, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Petra Kolmanová, Karla Čapka č.p. 2598/56, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
Město Kyjov, odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
Mgr. Zuzana Novotná, Karla Čapka č.p. 2599/58, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Radim Válka, IDDS: z8xv5dr
Marie Válková, Koliba č.p. 2391/11, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Zbyněk Voráč, Karla Čapka č.p. 2254/27, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
PhDr. Jitka Voráčová, Karla Čapka č.p. 2254/27, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jorga Hrazdílková, Karla Čapka č.p. 2255/29, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Mojmír Severin, Stráňka č.p. 431, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1
Josef Jugas, Karla Čapka č.p. 2257/33, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jitka Jugasová, Karla Čapka č.p. 2257/33, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
MUDr. Josef Berka, Yvetotská č.p. 1341/3, 697 01 Kyjov 1
Eva Berková, Karla Čapka č.p. 2258/35, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Markéta Kováčiková, Karla Čapka č.p. 2258/35, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Mgr. Pavel Fabiánek, Karla Čapka č.p. 2295/20, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jarmila Fabiánková, Náměstí č.p. 109, 768 05 Koryčany
Pavla Klimánková, Karla Čapka č.p. 2295/20, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Mgr. Marcela Ronan, Karla Čapka č.p. 2246/39, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Mgr. Jarmila Svobodová, Žádovice č.p. 162, 696 49 Žádovice
MUDr. Lubomír Evanson, Karla Čapka č.p. 2259/37, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Věra Evansonová, Karla Čapka č.p. 2259/37, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Petr Kostiha, Karla Čapka č.p. 2296/22, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Kamila Kostihová, Karla Čapka č.p. 2296/22, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Richard Sedlář, Karla Čapka č.p. 2296/22, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Radoslava Sedlářová, Karla Čapka č.p. 2296/22, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Blanka Kudláčová, IDDS: bvnaztu
Václav Ryba, Karla Čapka č.p. 2298/26, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Zbyněk Ryba, Karla Čapka č.p. 2298/26, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Zuzana Rybová, Karla Čapka č.p. 2298/26, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
David Frodl, IDDS: b4kfw9d
Hana Jamborová, Strážovice č.p. 164, 696 38 Strážovice
Anna Aberlová, Karla Čapka č.p. 2300/30, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Radek Šprta, IDDS: ifiz3s7
Václav Šprta, Slunečná č.p. 3642/13, 695 01 Hodonín 1
Ing. Vlastimil Šprta, IDDS: yc24ykr
Hugo Šen, Karla Čapka č.p. 2302/34, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jindra Šenová, Karla Čapka č.p. 2302/34, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Aneta Zavrtálková, Karla Čapka č.p. 2303/36, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jaroslav Zavrtálek, Karla Čapka č.p. 2303/36, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Lubor Sedlář, Karla Čapka č.p. 2304/38, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Josef Kopeček, Karla Čapka č.p. 2305/40, Nětčice, 697 01 Kyjov 1

Jiří Berka, Karla Čapka č.p. 2306/42, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Zdeňka Berková, Karla Čapka č.p. 2306/42, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Pavol Klimeš, Karla Čapka č.p. 2307/44, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jana Klimešová, Karla Čapka č.p. 2307/44, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Ludmila Balcarová, Jasenná č.p. 125, 552 22 Jasenná
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
Ladislav Svoboda, Karla Čapka č.p. 2249/17, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Soňa Svobodová, Karla Čapka č.p. 2249/17, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Libuše Hašová, Nětčická č.p. 2280/82, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Lada Herzánová, Nětčická č.p. 2280/82, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Libor Jurnykl, Nětčická č.p. 2280/82, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Teresie Jurnyklová, Nětčická č.p. 2280/82, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Jiří Růžicka, Nětčická č.p. 2280/82, Nětčice, 697 01 Kyjov 1
Dagmar Valentová, Janáčkova č.p. 797/16, 697 01 Kyjov 1
Kateřina Valentová, Janáčkova č.p. 797/16, 697 01 Kyjov 1
Dagmar Valentová, Janáčkova č.p. 797/16, 697 01 Kyjov 1
zastoupení pro: Lucie Valentová, Janáčkova č.p. 797/16, 697 01 Kyjov
Roman Zálešák, IDDS: 7ctwtm8
Jarmila Bláhová, IDDS: ivi6zizj

Ostatní účastníci – doručení veřejnou vyhláškou:

Městský úřad Kyjov, Kancelář tajemníka-úřední deska, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
zastoupení pro: Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno
zastoupení pro: Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, 155 00 Praha
zastoupení pro: T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha
zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
zastoupení pro: Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, 148 00 Praha
zastoupení pro: GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
zastoupení pro: Teplárna Kyjov, a.s., Havlíčkova č.p. 180/18, 697 01 Kyjov
zastoupení pro: TEPLO Kyjov, spol. s r.o., Svatoborská č.p. 27/4, 697 01 Kyjov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 521, 522, 523, 524, 538, 636, 637, 638, 639, 640, 736, 778, 867, 901, 1085, 1163, 1178, 1233, 1313, 1375, 1400, 1403, parc. č. 591/2, 591/38, 591/69, 591/84, 607/15, 607/18, 607/42, 920/11, 920/26 v katastrálním území Nětčice u Kyjova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kyjov, Nětčice č.p. 2291, č.p. 2292, č.p. 2293, č.p. 2294, č.p. 2308, č.p. 2290, č.p. 2289, č.p. 2288, č.p. 2287, č.p. 2286, č.p. 2346, č.p. 2345, č.p. 2344, č.p. 2347, č.p. 2647, č.p. 2391, č.p. 2600, č.p. 2598, č.p. 2597 a č.p. 2630

Dotčené orgány – doručení jednotlivě:

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
Městský úřad Kyjov, Odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.