

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
odbor správních, dopravních a živnostenských agend

Masarykovo nám. 1 (30), 69701 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: urad@mukyjoy.cz, ID datové schránky: f28bdah

Vyřizuje: Marian Mořický, tel.: 518 697 516, e-mail: m.moricky@mukyjoy.cz

Váš dopis ze dne: 28.2.2024

Spis zn.: OSDŽA 4161/2024/348

Č. j.: OSDŽA49530/24/348

Kyjov 22.4.2024

v e ř e j n á v y h l á š k a

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend, oddělení dopravních agend příslušný správní orgán dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31. 12. 2023 v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní orgán“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.02.2024 podal

Obec Nechvalín, IČO 00488445, Nechvalín 13, 696 31 Nechvalín v zastoupení

PP projekt Hodonín s.r.o., IČO 27757307, Radějov 269, 696 67 Radějov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

NECHVALÍN - OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 144, 1295/1, 2307/8, 2323/35, 2323/46 v katastrálním území Nechvalín.

Základní údaje o stavbě:

Dokumentace řeší stavební úpravy (opravu s výměnou celé konstrukce vozovky) stávající komunikace v intravilánu obce Nechvalín. Komunikace je navržena mezi stávající zástavbou, z větší části kopíruje původní trasu stávající komunikaci, šířkové poměry jsou proměnné vzhledem ke stísněným podmínkám mezi zástavbou.

Navržená komunikace je napojena na silnici III/4301 přípojevacími oblouky R=1,50 m a R=15,00 m na začátku úseku a na konci úseku jsou přípojevací oblouky R=3,00 m R=4,50 m. Vozovka MK má proměnnou šířku 3,00 m do 4,00 m a příčný sklon 2,50%. Jedná se o místní komunikaci jednopruhou. Povrch (kryt) vozovky je navržen z asfaltbetonu, okraje budou lemovány nájezdovými betonovými obrubníky 150/150 mm, které budou osazeny do betonového lože z betonu C30/35 tl. 100 mm s výškou podstupnice 50 mm. U rodinného domu č.p. 48 bude osazen vysoký silniční bet. obrubník 150/250 mm do lože s opěrou z betonu C30/35 tl. 100 mm s výškou podstupnice 150 mm. Za rodinným domem č.p. 156 je navržena palisáda 97/120/800 mm v délce 13,75 m, která bude osazena do betonu C30/35 do lože tl. 150 mm. V místech, kde stavba zasahuje do stávajících sjezdů a vstupů bude povrch dotčený stavbou rozebrán a následně upraven do původního stavu. Součástí nově navržené komunikace je ŽB opěrná teď umístěná vlevo ve směru staničení od km 0,270 62 po km 0,299 06. Na vnější straně zdi bude ukotveno kovové zábradlí o výšce 900 mm. Součástí stavby je stání pro kontejnery s povrchem z betonové dlažby. Odvodnění je navrženo podélným a příčným sklonem do navržených uličních vpustí. Navržené uliční

vpusti budou napojeny novými přípojkami do navržené kanalizace. Vpusti budou osazeny do nově navržené nivelety vozovky a budou opatřeny litinovými mřížemi pro zátěž D400.

Veškeré podrobnosti jsou uvedeny v níže uvedené projektové dokumentaci stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která je součástí projektové dokumentace „NECHVALÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE“, datum vypracování: 05/2023, zodp. projektant Ing. Radomír Prokeš, ČKAIT 1300825, ověřené správním orgánem.
2. Stavba bude situována na pozemku st. p. 144, 1295/1, 2307/8, 2323/35 a 2323/46 v katastrálním území Nechvalín s popisem, který je uveden výše ve výroku rozhodnutí v odstavci „Základní údaje o stavbě“.
3. MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1. písm. e) stavebního zákona přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování předmětný záměr dle výše zmíněné projektové dokumentace jako přípustný - Č. j.: OŽPÚP74422/23/127 ze dne 16.06.2023.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „NECHVALÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE“ ověřené správním orgánem ve společném řízení viz bod II. 1.
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu §118 stavebního zákona, a to pouze na základě povolení resp. schválení správnímu orgánu.
3. Stavba nesmí být zahájena, dokud toto společného povolení nenabylo právní moci.
4. Stavba bude dokončena do 05/2026.
5. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona).
6. Případný zábor veřejného prostranství musí být předem projednán s územně příslušnými orgány. Tento zábor, včetně výkopů, musí být náležitě a vhodným způsobem označen. Stavbou dotčené části veřejných pozemků budou ihned po dokončení prací uvedeny do původního stavu. V případě nutného uzavření komunikace je třeba, před zásahem do komunikace nebo chodníku, v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 39 vyhlášky č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů s předstihem (minimálně 30 dní) podat „Žádost o povolení uzavírky“ na odbor správních, dopravních a živnostenských agend MěÚ Kyjov (silnice II. a III. třídy).

Projektant odpovídá:

7. za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Stavebník je povinen:

8. oznámit správnímu orgánu termín zahájení stavby.
9. dle ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Při stavebních pracích dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů (§ 5 zákona č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů);
10. zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
11. oznámit správnímu orgánu, po ukončení výběrového řízení, nejpozději však před započatím prací, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Přičemž dle § 160 stavebního zákona provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím;

12. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby „Stavba povolena“ a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné až do kolaudace stavby;
13. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie;
14. ohlašovat správnímu orgánu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby zejména závěrečnou kontrolní prohlídku po dokončení stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit;
15. ohlásit správnímu orgánu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;
16. oznámit správnímu orgánu předem zahájení zkušebního provozu;
17. zajistit odborný technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel;
18. zajistit autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu;
19. realizovat stavbu pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu či opatření, anebo právo odpovídající věcnému břemenu k dotčenému pozemku. Odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací;
20. již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy. - dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o státní památkové péči“). Za nesplnění výše uvedené povinnosti zákona o státní památkové péči může být příslušným odborem krajského úřadu uložena pokuta. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou stavebník a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit správnímu orgánu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
21. zajistit vytyčení prostorové polohy stavby před zahájením příslušných stavebních prací osobou k tomu oprávněnou (zákon č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon) (dále jen „autorizační zákon“), zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů). Doklad o vytyčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu;
22. v průběhu realizace stavby zajistí odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. V opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytková zemina bude skladována (na mezideponii určené příslušným správním orgánem ochrany přírody a krajiny) tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.
23. v místě střetu technické infrastruktury se stavbou zajistit nezbytné vytyčení všech tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních, stokových sítí, technologických sítí, přípojek a areálových rozvodů (dále jen „vedení“). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. S tímto vytyčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytyčení vedení bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (dále je „správců“) v souladu s jejich vyjádřením. O vytyčení provede zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana vedení před poškozením, a to i třetí osobou. Při provádění prací v blízkosti vedení bude stavebník respektovat předem stanovené požadavky jejich správců a k tomu příslušných právních norem. Neevidované vedení budou zaznamenány do stavebního deníku, zaměřeny osobou uvedenou v bodě č. 21 a ke kolaudaci předány součástí grafické přílohy, s prohlášením vlastníka že nebyly poškozeny apod.

24. prověřit, před započatím stavebních prací, platnost vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
25. zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby a souvisejících investic;
26. při provádění stavby zajistit dodržování předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů;
27. zajistit dodržování ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a v ní citovaných závazných technických norem.
28. zabezpečit, po dobu výstavby příjezd složek Integrovaného záchranného systému. Upozorní včas vlastníky příp. uživatele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem. Bude zajištěn i trvalý přístup správců sítí (zařízení) a integrovaného záchranného systému do prostoru jejich umístění v případě havárie.
29. zajistí staveniště před vstupem nepovolených osob (nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. kterým se mění nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti).
30. zjistit, aby okolní zástavba nebyla, nad přípustnou míru, obtěžována hlukem, prachem a vibracemi (nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Zajistí minimalizaci hlučnosti vhodnými opatřeními, např. vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení na staveništi, optimálním časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu.
31. zajistit taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Zejména zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů;
32. zajistit, při provádění stavby pravidelné čištění popř. klopení komunikací používaných pro účely stavby a to tak, aby byla vždy zajištěna jejich bezpečná sjízdnost popř. schůdnost. Nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí. Stavebník také zajistí účinná opatření k čištění vozidel (při výjezdu ze stavby na pozemní komunikaci), aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích);
33. zajistit, aby používané mechanizační prostředky byly v odpovídajícím *technickém stavu*: Musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
34. zajistit, aby výrobky pro stavbu splňovaly požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Atesty (technologické listy) všech použitých materiálů budou v rámci kolaudačního řízení předány správnímu orgánu.
35. zajistit, aby odpady vzniklé při realizaci stavby byly využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, doklady budou předloženy příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny před podáním žádosti o kolaudační souhlas a vyjádření příslušného orgánu bude součástí kolaudačního řízení.
36. případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti odstranit na svůj náklad (ust. § 2909 a následných zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).
37. po dokončení stavby požádat správní orgán o vydání kolaudačního souhlasu, dle ust. § 122 stavebního zákona. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
38. k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu opatřit závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

- 39.k žádosti o kolaudační souhlas předložit geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem - dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen vyhl. č. 503/2006 Sb.);
- 40.k žádosti o kolaudační souhlas předložit dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické nebo dopravní infrastruktury dle vyhl. č. 503/2006 Sb.

Vlastník stavby je povinen:

- 41.uchovávat po celou dobu trvání stavby ověřenou dokumentaci odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení. Při změně vlastnictví ke stavbě odevzdá dosavadní vlastník dokumentaci novému vlastníkovi stavby (§ 125 stavebního zákona).

Zhotovitel stavby je povinen:

- 42.při vzájemné koordinaci se stavebníkem a projektantem dodržovat podmínky uvedené v bodech 1-41.
- 43.provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením správního orgánu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů (§160 stavebního zákona).
- 44.vést stavební deník, do něhož budou zaznamenávány aktuální údaje týkající se provádění stavby, zaznamenáván postup stavebních prací. (ust. § 157 stavebního zákona) a to ode dne převzetí stavby. Po ukončení výstavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
- 45.zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění zejména dle autorizačního zákona a zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, vykonávaly jen osoby, které mají takové oprávnění.
- 46.zajistit, aby pro stavbu byly použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- 47.nejpozději ke kolaudaci stavby předložit platné stanovení navrženého trvalého dopravního značení.
- 48.při provádění stavby respektovat a zohlednit požadavky vlastníků a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, které vyplývají z vyjádření, daných do předmětného řízení (tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace)
- CETIN a.s., Č.j.: 157170/23 ze dne 22.06.2023
 - EG.D, a.s., zn.: M49992-27093140 ze dne 22.06.2023
 - EG.D, a.s., zn.: E7456-26250736 ze dne 07.06.2023
 - GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002901595 ze dne 30.10.2023
 - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., č. j. 2/TR/2023/20232249 ze dne 20.06.2023
- 49.Stavebník (zhotovitel) v průběhu celé výstavby musí plně zajistit následující podmínky stanovené v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů (tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace)

- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Hodonín dne 31.05.2023, Č.j.: KRPB-113980-2/ČJ-2023-060606

Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a dle příslušných platných norem a technických podmínek TP 65 „Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ a TP 133 „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.

Všechny součásti dopravní značky (patka, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.

Připojení bude provedeno podle projektové dokumentace zpracované zodpovědným projektantem: PP projekt Hodonín s.r.o.

Připojení bude provedeno tak, aby svým provedením vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebný rozhled a řádné odvodnění. V této souvislosti je tak nutné, aby byla dodržena veškerá příslušná ustanovení vyhlášky š. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a ustanovení z ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací.

Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily jak trvalé překážky (např. oplocení, sloupy, vegetace, kontejnery, popelnice, rozvodné skříně apod.), tak i přechodné překážky (shrnutý nebo navátý sníh, složený materiál apod.).

• Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování dne 26.06.2023, č. j. OŽPÚP78325/23/ozp_sek

Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět.

Upozorňujeme, že pokud si uvedený záměr vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (tj. i zapojených porostů dřevin o ploše nad 40 m²), musí ten, kdo kácení dřevin zamýšlí, opatřit povolení orgánu ochrany přírody/závazné stanovisko, pokud se jedná o kácení dřevin pro účely stavebního záměru (orgánem ochrany přírody je v tomto případě OÚ Žarošice), v souladu s ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

Kácení dřevin je možné pouze ve výjimečných případech, neexistuje-li jiné řešení, a to po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin v souladu s ust. § 8 zákona OPK a vyhláškou.

Za vykácené dřeviny může orgán ochrany přírody, který kácení dřevin povolil, uložit dle § 9 zákona OPK provedení náhradní výsadby. Upozorňujeme, že kácení dřevin bývá přednostně situováno do období vegetačního klidu, což je obecně v rozmezí od 1. listopadu do 31. března běžného roku. Zejména v kořenové zóně dřevin nebude prováděno snižování terénu s odhalováním kořenů, kdy nesmí být poškozeny kořeny o průměru 2 cm a větším.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny doporučujeme provádět výkopové práce v bezprostřední blízkosti dřevin tak, aby nedošlo k porušení velkých kořenů – tedy převážně ručně, rovněž je nutno chránit nadzemní části stromů, podrobnosti viz norma ČSN 83 9011 a ČSN 83 9041 – o práci s půdou a ochraně zeleně při stavebních činnostech tak, aby nedošlo k poškození stávajících dřevin rostoucích v okolí.

Stavba bude křížovat vodovod a kanalizaci a bude budována v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace (dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích je nutno si vyžádat souhlas vlastníka vodovodu a kanalizace, případně provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích. Při zasahování do terénu, včetně zásahů do pozemních komunikací nebo jiných staveb v ochranném pásmu, je stavebník (dle § 23 odst. 8 zák. o vodovodech a kanalizacích), v jehož zájmu se tyto zásahy provádějí, povinen na svůj náklad neprodleně přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a kanalizační stoky mající na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu. Tyto práce smí provádět pouze s vědomím a se souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích.

Původce stavebních a demoličních odpadů, které sám nezpracuje, je povinen mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon“), v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Předání odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona je možné v souladu s hierarchií odpadového hospodářství:

- přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle § 16 odst. 3 zákona do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení,
- obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.

Ke kolaudaci bude MěÚ Kyjov, OŽPÚP předložena spolu se žádostí o stanovisko Smlouva o předání odpadů, uzavřená před vznikem odpadů, doklady prokazující předání odpadů, v množství podle druhu odpadů a zdůvodnění významnějších rozdílů mezi předpokládaným množstvím podle projektové dokumentace, množstvím uvedeným ve smlouvě a skutečností.

Odůvodnění:

Dne 28.02.2024 podal stavebník: Obec Nechvalín, IČO 00488445, Nechvalín 13, 696 31 Nechvalín v zastoupení PP projekt Hodonín s.r.o., IČO 27757307, Radějov 269, 696 67 Radějov k zdejšímu správnímu orgánu žádost o vydání společného povolení na stavbu „NECHVALÍN – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE“. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Dne 16.06.2023 pod Č. j.: OŽPÚP74422/23/127 vydal MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování dle § 96b odst. 3 stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování, kde stanovil, že záměr je přípustný.

Správní orgán oznámil přípisem Č.j: OSDŽA22396/24/348 ze dne 04.03.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94 m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu. Veřejná vyhláška byla vyvěšena pod dobu min. 15 dní na úřední desce MěÚ Kyjov a obce, v jejímž katastru se stavba nachází (§ 94 m odst. 2 stavebního zákona) a rovněž byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Přičemž právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Kyjov.

Správní orgán v oznámení o zahájení společného řízení rovněž poučil účastníky řízení, že pokud nevyužijí svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě stanovené v tomto oznámení, které by měly za následek potřebu řízení doplnit, přistoupí k vydání rozhodnutí ve věci. V uvedené lhůtě nebyly žádné námítky ani žádná závazná stanoviska, která by bránila vydání společného povolení uplatněny.

Před vydáním rozhodnutí ve věci správní orgán ponechal účastníkům řízení lhůtu 5 dnů (ode dne uplynutí lhůty k uplatnění závazných stanovisek a námitek) k uplatnění jejich práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním a upozornil, že tato lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů. Do podkladů řízení bylo možno nahlédnout na Městském úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend, Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov ve dnech pondělí a středa v době od 8:00 do 17:00 hodin, úterý od 8:00 do 15:00 hodin, pátek od 8:00 do 14:30 hodin. Účastníci řízení tohoto práva nevyužili.

Správní orgán přezkoumal, v provedeném řízení, předloženou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona. Projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. A dále, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Přičemž za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, stejně tak i za povinnost dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a za součinnost s příslušnými dotčenými orgány odpovídá projektant.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Správní orgán v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránila povolení záměru.

Správní orgán zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: účastníci neuplatnili, v řádné době, návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se, v řádné době, k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje Brno - odboru dopravy, prostřednictvím Městského úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu: "Odvoláním lze napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok, nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné".

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 téhož zákona, musí obsahovat údaje, proti kterým rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to dle § 85 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost, ani jiné právní účinky rozhodnutí.

Toto společné povolení je doručováno v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Doba platnosti společného povolení je, podle § 94p odst. 5 stavebního zákona a 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Po dni nabytí právní moci společného povolení správní orgán zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace a také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Mgr. Ing. Zdena Kyněrová

vedoucí odboru

správních, dopravních a živnostenských agend

po dobu nepřítomnosti zastoupena Mgr. Davidem Kosem

Tato písemnost musí být dle § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšena na úřední desce a zároveň zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Kyjov.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

.....

Sejmuto z úřední desky dne:

.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

.....

Sejmuto z elektronické úřední desky dne:

.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí písemnosti

Obecní úřad obce Nechvalín žádáme o vyvěšení této písemnosti, povolení na úřední desce úřadu po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání po jeho sejmutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník, dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona

Obec Nechvalín, IČO 00488445, Nechvalín 13, 696 31 Nechvalín v zastoupení

PP projekt Hodonín s.r.o., IDDS: mhpuadr

Účastníci dle ust. § 94 písm. c,d) stavebního zákona

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Bohdana Kejková, Nechvalín č.p. 44, 696 31 Nechvalín

účastníci dle ust. §94k písm. e) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: č. st. p. 41, 44, 45, 48, 50, 52, 159, 161, 163, 165, 199/1, parc. č. 101/2, 102/1, 102/2, 103, 110, 111, 112, 115, 116, 117, 118/1, 1295/2, 1295/4, 1295/6, 1295/8, 1295/12, 1295/14, 1295/16, 1295/17, 1382/3, 1382/4, 1437/4, 2305/2

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Kyjov, Od. živ. prostředí a úz. plánování, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

Krajské ředitelství policie JMK, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaig6g

dále obdrží:

spis

Dle §25 správního řádu:

Úřední deska - Městský úřad Kyjov – kancelář tajemníka

Úřední deska - Obecní úřad obce Nechvalín

Příloha:

Pro stavebníka - bude předáno po nabytí právní moci rozhodnutí

- štítek „stavba povolena“
- ověřená dokumentace stavby