

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
odbor správních, dopravních a živnostenských agend

Masarykovo nám. 1 (30), 69701 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: urad@mukyjoy.cz, ID datové schránky: f28bdah

Vyřizuje: Marian Mořický, tel.: 518 697 516, e-mail: m.moricky@mukyjoy.cz

Váš dopis ze dne: 3.4.2024

Spis zn.: OSDŽA 9416/2024/348

Č. j.: OSDŽA46547/24/348

- DLE ROZDĚLOVNÍKU -

Kyjov: 15.4.2024

v e ř e j n á v y h l á š k a

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Kyjov, IČO 00285030, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov

(dále jen "stavebník") podal dne 03.04.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**KYJOV - chodník a BUS zastávka ul. Nětčická
SO 101 - Zpevněné plochy**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 591/1, 842/4, 842/27, 842/29, 842/31, 842/32, 1346/14, 1349/11 a 1349/14 v katastrálním území Nětčice u Kyjova.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo dle ust. § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") ve výše uvedené věci.

Základní údaje o stavbě:

Projektová dokumentace řeší návrh rekonstrukce a návrh nové trasy zpevněných ploch v podobě chodníku pro chodce, nástupiště BUS zastávky a zastávkový záliv.

S rekonstrukcí je uvažováno u části stávajícího chodníku v ul. Nětčická v dl. 34,0 m, kdy pro zachování minimální šířky chodníku 1,50 m je nezbytné provést zúžení stávající vozovky o 90 cm na šířku 6,00 m mezi obrubníky v místě nově navrženého přechodu pro chodce. Zúžení bude provedeno náběhem s délkou 18,0 m.

Nově navržená trasa vychází ze stávajícího chodníku v ul. Nětčická. Délka trasy chodníku vč. nástupiště BUS zastávky je 120,40 m. Šířka chodníku mezi přechodem pro chodce přes sil. III/43234 a místem pro přecházení přes místní komunikaci ul. Nětčická (dl. 4,0 m) je 1,90 m mezi obrubníky. Dále je chodník navržen v šířce 1,50 m vzhledem ke stísněným poměrům mezi vozovkou a oplocením rodinného domu. Následně je chodník ke stavebně-technickým požadavkům rozšířen na 2,20 m a místem pro přecházení, umístěném na zpomalovacím prahu, převeden přes místní komunikaci Sídl. Klínky. Následně chodník již vede mezi plotem rodinného domu a živým plotem v nároží křižovatky k vozovce sil. III/43234, ke které se chodník přimkne a je podél ní veden až po navržený záliv BUS zastávky s nástupištěm. V této části chodník kříží celkem 5 samostatných sjezdů. Povrch chodníku je navržen z betonové zámkové dlažby šedé barvy.

Nástupiště BUS zastávky je navrženo v délce 17,0 m s nástupní hranou délky 15,0 m. Šířka nástupiště je 2,30 m. Prostor pro přístřešek je 1,50 m x 3,50 m. Konkrétní přístřešek bude dodán a zabudován v průběhu stavby dle výběru investora.

Nástupní hrana bude vytvořena ze zastávkového obrubníku (kasellského typu) s výškou nástupní hrany 16 cm. Délka nástupní hrany je 15,0 m a v této délce bude také vytvořen kontrastní pás šířky 30 cm z dlažby kontrastního odstínu (např. červené barvy).

Chodník bude od zeleně oddělen převýšeným chodníkovým obrubníkem 100/10/20 s převýšením +6 cm nad povrch chodníku a bude sloužit jako vodící linie. Na straně od vozovky bude chodník lemován novým silničním betonovým obrubníkem 100/15/25 s převýšením +10 cm nad povrch vozovky. Ve sjezdech bude osazen přejezdový obrubník 100/15/15 převýšený +5 cm nad vozovku a příslušné

přechodové kusy. V místech pro přecházení a přechodu pro chodce bude přejezdová obruba osazena s převýšením max. +2 cm nad vozovkou.

Záliv pro BUS zastávku je navržen v celkové délce 52,0 m. Délka vyřazovacího úseku je 25,0 m, délka zastávky je 17,0 m a délka zařazovacího úseku je 10,0 m. Šířka je 3,0 m. Nároží vyřazovacího a zařazovacího úseku bude zaobleno $R = 40$ m resp. 20 m. Pojížděný povrch zálivu bude proveden z kamenné dlažby.

Dotčené plochy zeleně budou v rámci dokončovacích prací upraveny a zapraveny v šířce 1,0 m za obrubníkem a bude provedena výsadba trávníku.

Odvodnění zpevněných ploch je řešeno příčným sklonem na stávající asfaltové komunikace a ty jsou odvodněny pomocí dvou nových uličních vpustí napojených na kanalizační stoku.

Konstrukce chodníku a nástupiště BUS zastávky

Betonová dlažba	DL 6	60 mm
Lože z drti 4/8	L 4/8	40 mm
Štěrkoдр' 0/32	ŠD 0/32	<u>min. 200 mm</u>
Celkem		min. 300 mm

Konstrukce BUS zálivu

Kamenná dlažba - drobná	KD 8/10	100 mm
Maltové lože	MC-10	40 mm
Kamenivo stmelené cementem	SC C8/10	200 mm
Štěrkoдр' 0/63	ŠD 0/63	<u>min. 200 mm</u>
Celkem		min. 540 mm

Konstrukce chodníku ve sjezdech

Betonová dlažba	DL 8	80 mm
Lože z drti 4/8	L 4/8	40 mm
Kamenivo stmelené cementem	SC C8/10	120 mm
Štěrkoдр' 0/32	ŠD 0/32	<u>min. 150 mm</u>
Celkem		min. 390 mm

Konstrukce zpomalovacího prahu

Betonová dlažba	DL 8	80 mm
Lože z drti 4/8	L 4/8	40 mm
Kamenivo stmelené cementem	SC C8/10	150 mm
Štěrkoдр' 0/32	ŠD 0/32	<u>min. 200 mm</u>
Celkem		min. 470 mm

Veškeré podrobnosti jsou uvedeny ve výše uvedené projektové dokumentaci stavby.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

- I. Městský úřad Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend, oddělení dopravních agend příslušný správní orgán dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31. 12. 2023 v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní orgán“)

oznamuje zahájení společného řízení

podle § 94m stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Pokud nebudou uplatněny stanoviska či námitky, které by měly za následek potřebu řízení doplnit, bude mít správní orgán, po uplynutí této lhůty, shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí ve věci.

II. Dále Vás správní orgán podle § 36 odst. 3 správního řádu,

vyrozumívá,

že máte možnost (není Vaší povinností) seznámit se před vydáním rozhodnutí s podklady pro vydání rozhodnutí a to do 5 dnů od (výše uvedeného termínu – viz. Bod I.) uplynutí lhůty k uplatnění závazných stanovisek a námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž speciální stavební úřad nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (nejlépe po telefonické dohodě v místě Městského úřadu Kyjov, OSDŽA, úřední dny Po 8-17, St 8-17, Út 8-15, Pá 8-14:30 hod., polední přestávka 11-12 hod.).

Poté bude ve věci rozhodnuto v souladu s ust. § 94p stavebního zákona.

III. Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek pro jeho provádění,

upouští

ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě samém i ústního jednání.

Poučení:

K podané žádosti mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska do výše uvedené lhůty a to podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují rozsah stanovený v ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Dle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona

- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno,

uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Dle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Dle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení má, v řízení zejména, právo

- zvolit si zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci můžete mít současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu)
- nahlížet do spisu (§ 38 odst. 1 správního řádu). Nahlížení do spisu je možné po předchozí telefonické dohodě
- před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu)

Účastník nebo jeho zástupce má v řízení povinnost předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti; tím se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele (§ 36 odst. 5 správního řádu). Případně je třeba předložit doklad k jednání za právnickou osobu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu a podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, bude toto oznámení a další úkony v řízení doručovány veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu.

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Mgr. Ing. Zdena Kyněrová
vedoucí odboru
správních, dopravních a živnostenských agend
po dobu nepřítomnosti zastoupena Mgr. Davidem Kosem

Toto oznámení musí být dle § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Kyjov.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmutí oznámení

Městský úřad Kyjov žádáme o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce úřadu po dobu nejméně **15 dnů** a o zpětné zaslání po jeho sejmutí (podle ust. § 25 správního řádu).

Rozdělovník

stavebník, dle ust. §94k písm. a) stavebního zákona - doručováno jednotlivě
Město Kyjov, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov

účastníci, dle ust. §94k písm. c), d) stavebního zákona - doručováno jednotlivě
Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

účastníci, dle ust. §94k písm. e) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům
st. p. 569, 571, 572, 1085, parc. č. 591/33, 591/34, 591/35, 591/81, 842/26, 1346/8, 1346/56, 1349/2,
1349/3, 1349/4, 1349/6, 1349/7, 1349/15 v katastrálním území Nětčice u Kyjova

Vlastníci a správci veřejné technické a dopravní infrastruktury v dané lokalitě
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Jih, IDDS: k3nk8e7
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Teplárna Kyjov, a.s., IDDS: myygdmp
TEPLO Kyjov, spol. s r.o., IDDS: ijp6vcj
Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

dotčené orgány státní správy
Městský úřad Kyjov, Odbor živ. prostředí a úz. plánování, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov
Krajské ředitelství policie JMK, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

dále obdrží
Úřední deska - Městský úřad Kyjov, Kancelář tajemníka, Masarykovo náměstí č. p. 30/1, 697 01 Kyjov
spis OSDŽA 9416/2024/348

ostatní
Město Kyjov, odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov